**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА**

с. Архиповка 11.10.2016 года

 15час 22 мин

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина, 47а (далее комиссия) присутствуют:

Гольева Е.Г. – глава Архиповского сельского поселения, председатель комиссии.

Закурко Т.Т. – старший инспектор администрации Архиповского сельского поселения, зам. председателя комиссии;

Живолуп Е.С. – ведущий специалист администрации Архиповского сельского поселения, секретарь комиссии;

Лопатка Е.В. – главный бухгалтер администрации Архиповского сельского поселения, член комиссии;

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

 Извещение о проведении аукциона опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), - 12 сентября 2016г. в Вестнике муниципальных правовых актах Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района - 12 сентября 2016г. и на сайте администрации Архиповского сельского поселения в сети «Интернет» - 12 сентября 2016г.

Вид торгов: Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков.

Собственник : Государственная собственность не разграничена.

Уполномоченный орган (арендодатель), организатор аукциона: Администрация Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

 **Сведения о предмете аукциона**

Предмет аукциона - земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина, 47а.

Площадь – 140 кв. м.

Кадастровый номер – 36:27:0000000:5183.

Обременения, ограничения не зарегистрированы.

Категория земель- земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования : для магазина.

Основание проведения аукциона: постановление администрации Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 12.09.2016г. № 120 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу (местоположение): Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина, 47а, с кадастровым номером 36:27:0000000:5183.»

 Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 12.09.2016г. с 08 часов 00 минут.

 Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 06.10.2016г. в 16 часов 00 минут.

Начальная цена предмета аукциона (Начальный размер ежегодной арендной платы) - 11060 (одиннадцать тысяч шестьдесят) рублей 00 коп..

Размер задатка – 2765 (две тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей.

Величина повышения арендной платы (шаг аукциона) 331 (триста тридцать один) рубль 80 коп..

Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Место проведения аукциона: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Октябрьская, 42б.

На основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 06.10.2016 года признаны 4 (четыре) заявителя, подавшие заявки и зарегистрированные соответственно под номерами 1,2,3,4.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка в размере 1159,00 рублей |
| 1. |  1 | 04.10.2016г11часов 00 мин. | Хорошун Владимир Сергеевич | Задаток внесен 04.10.2016г. |
| 2 | 2 | 04.10.2016г 15 часов 00 минут | Куковский Юрий Викторович | Задаток внесен 04.10.2016г |
| 3 | 3 | 05.10.2016г 16 часов 00 минут | Глазырин Максим Александрович | Задаток внесен 05.10.2016г |
| 4 | 4 | 05.10.2016г 16 часов 15 минут | Говоров Константин Анатольевич | Задаток внесен 05.10.2016г |

 В аукционе участвовали участники аукциона номера карточек 1,2,3, согласно очередности регистрации участников аукциона

Участник №1 гр. Хорошун Владимир Сергеевич

Участник №2 гр. Куковский Юрий Викторович

Участник №3 гр.Глазырин Максим Александрови

 **Итоги аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка**

В ходе проведения аукциона зафиксировано:

Последнее предложение о цене предмета аукциона гр.Хорошуна Владимира Сергеевича в сумме 11391,80руб..

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона гр.Хорошун Владимир Сергеевич в сумме11060руб.

Размер ежегодной арендной платы за земельный участок, установленный по результатам аукциона: 11391 руб.80 коп.

Победитель аукциона гр. Хорошун Владимир Сергеевич (участник № 1) место жительства:Воронежская обл. г. Россошь, пер. Мира, 15

В соответствии с п.17 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ,

 Комиссия решила:

 Признать участника аукциона под номером 1 гр. Хорошуна Владимира Сергеевича победителем аукциона, последнее предложение о размере ежегодной арендной платы составило 11391руб.80 коп.

 Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина, 47а.

 Настоящий протокол составлен в двух экземплярах по одному экземпляру Организатору торгов и Победителю торгов.

 Подписи членов аукционной комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Гольева Е.Г. – председатель комиссии.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Закурко Т.Т.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Живолуп Е.С.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лопатка Е.В.